

NOMBRE DEL TRÁMITE O SERVICIO
Servicios Catastrales y Expedición de Documentos

Objetivo del trámite o servicio: Otorgar servicios catastrales y expedición de documentos

 Dependencia Responsable: **DIRECCIÓN DE IMPUESTOS INMOBILIARIOS Y CATASTRO**

 Titular de la Dirección: **LIC. FRANCISCO RAÚL RANGEL MIRANDA**

Tipo de usuario: Indistinto

Beneficio o servicio que se obtiene: Servicios catastrales y expedición de documentos

Costo (\$): Ver observaciones y notas

Tiempo de respuesta: 3 días

Figura jurídica: Negativa ficta

Vigencia del trámite o servicio: Por evento

LUGAR EN DONDE SE REALIZA EL TRÁMITE O SERVICIO

Oficina(s) receptora(s) y resolutora(s): Dirección de Impuestos Inmobiliarios y Catastro

Domicilio: Portal Independencia 101 Altos Zona Centro C.P. 38000 Plaza Veleros Local 22, Primer Piso.

Teléfono(s): 01 (461) 618 7100 Ext. 7322

Correo electrónico: impuestos.catastro@celaya.gob.mx

Horario de atención: De lunes a viernes de 8:00 a 16:00 horas (horario de atención) 8:00 a 14:00 hrs. (horario de recepción).

REQUISITOS Y/O DOCUMENTOS
OR CO

1. Solicitar servicios especificando el tipo y ubicación del plano del inmueble o zona a consultar.	✓	NA
2. Recibo de pago efectuado en Tesorería.	NA	1

(✓) EL ORIGINAL SE ENTREGARÁ PARA EXPEDIENTE

(●) EL ORIGINAL ES SÓLO PARA COTEJO, DESPUÉS SERÁ DEVUELTO AL SOLICITANTE

(NA) NO APLICA

OR: ORIGINAL

CO: COPIA

OBSERVACIONES Y NOTAS

- Identificación de inmueble registrado en Catastro \$79.08
- Instructivo de valuación \$293.80
- Asignación de clave catastral para nuevos fraccionamientos \$191.42 + \$0.96 por lote.
- Certificación de clave catastral \$350.92
- Croquis de un inmueble (tamaño carta) \$71.00
- Croquis de un inmueble en CD \$83.00
- Plano de una manzana del municipio (tamaño carta) \$71.00
- Plano de una manzana del municipio en CD \$83.00
- Plano de una colonia o comunidad a nivel manzana (tamaño carta) \$71.00
- Plano de una colonia o comunidad a nivel manzana (tamaño 70x90) \$177.00
- Plano de una colonia o comunidad a nivel manzana, en CD \$308.00
- Mapa de la ciudad o región a nivel manzana (tamaño 70x90), para uso cartográfico \$355.00
- Mapa de la ciudad o región a nivel manzana en CD \$543.00
- Mapa del Municipio con valores unitarios de suelos en CD \$1,359.00
- Fotografía aérea esc. 1:6000 x km² tamaño carta \$135.00
- Fotografía aérea esc. 1:6000 x km² tamaño 70x90 \$355.00
- Fotografía aérea esc. 1:6000 x km² en CD \$554.00

FUNDAMENTOS DE LEY

- Ley de Ingresos para el Municipio de Celaya, Guanajuato, para el Ejercicio Fiscal del Año 2018 (artículo 27, fracción V, incisos a-c, artículo 32, fracción VII).
- Disposiciones Administrativas de Recaudación para el Municipio de Celaya, Guanajuato (artículo 6, fracción XVII).

FUNDAMENTOS EN DISPOSICIÓN REGLAMENTARÍA

- Reglamento de Administración para el Municipio de Celaya, Guanajuato (artículo 51).

SANCIONES QUE EN SU CASO PROCEDAN POR OMISIÓN DEL TRÁMITE O SERVICIO

- Ley de Responsabilidades Administrativas de los Servidores Públicos del Estado de Guanajuato y sus Municipios (artículos 11 y 12).

DEPENDENCIA PARA REPORTAR PRESUNTAS ANOMALÍAS EN LA GESTIÓN DEL TRÁMITE O SERVICIO

Contraloría Municipal de Celaya: T. 01 (461) 613.93.39/616.22.00/616.25.62; @. jose.najera@celaya.gob.mx