



Desarrollo del Procedimiento:

1. El **Solicitante**, con requisitos y/o documentos que establece la Ficha de Trámite "tm-cel-fr-07", se presenta en las oficinas de la Dirección de Fraccionamientos de la Dirección General de Desarrollo Urbano.
2. El **Auxiliar del Área Técnica** de la Dirección de Fraccionamientos recibe la documentación que el **Solicitante** presenta, y le hace entrega de la Orden de pago de derechos a efectos de que se realice el pago correspondiente en la Caja de las oficinas de la Dirección o de la Tesorería Municipal.

3. Una vez acreditado el pago por parte del **Solicitante**, el **Auxiliar del Área Técnica** turna la documentación al **Jefe de Divisiones**.
4. El **Jefe de Divisiones** revisa y analiza la documentación ingresada por el **Solicitante**.

Escenario 1 de 2:

5. Si la documentación ingresada por el **Solicitante** no está completa y/o no es la correcta, el **Auxiliar del Área Técnica** elabora oficio de observaciones y lo notifica al **Solicitante**.
6. El **Solicitante** recibe el oficio de observaciones, las subsana e ingresa la documentación correspondiente al **Auxiliar del Área Técnica** quien turna la documentación al **Jefe de Divisiones** reiniciándose el proceso en el punto número 4 del presente.

Escenario 2 de 2:

7. Si la documentación ingresada por el **Solicitante** está completa y es la correcta, el **Jefe de Divisiones** elabora el proyecto del Permiso de División.
8. Elaborado el proyecto del Permiso de División, es revisado y validado por parte del **Director de Fraccionamientos**.
9. Una vez revisado y validado el proyecto del Permiso de División, el **Jefe de Divisiones** elabora el oficio de autorización del Permiso de División.
10. El **Director de Fraccionamientos** rubrica el oficio de autorización del Permiso de División.
11. El **Director General** autoriza y firma el oficio de autorización del Permiso de División y lo turna al **Auxiliar del Área Técnica**.
12. El **Auxiliar del Área Técnica** entrega al **Solicitante** el oficio de autorización del Permiso de División.