

FACTIBILIDAD DE TERRENOS

NO. DE CONTROL:

DATOS DEL INMOBILIARIO

MUNICIPIO: _____
NOMBRE DEL INMOBILIARIO: _____
DIRECCIÓN: _____
TEL. (LADA): _____ E-MAIL: _____

DATOS DEL PROPIETARIO

MUNICIPIO: _____
NOMBRE DEL PROPIETARIO: _____
DIRECCIÓN: _____
TEL. (LADA): _____ E-MAIL: _____

TERRENO

SUPERFICIE EN M²: _____
UBICACIÓN: _____
DIMENSIONES DE FRENTE Y FONDO: _____
USO DE SUELO: _____
TIPO DE PROPIEDAD (EJIDO, PEQUEÑA, SOCIEDAD): _____
DIMENSIONES REGULARES () DIMENSIÓN IRREGULAR ()
ACCESO AL TERRENO (TERRACERÍA, ASFALTO, ETC): _____
ACCESO SE ENCUENTRA A:
 A PIE DE CARRETERA
 CAMINO
 PARCELA
 ZONA URBANA
COSTO DEL TERRENO POR M²: _____

GENERALES

CIUDADES MÁS CERCANAS: _____
COMUNIDADES CERCANAS: _____
PARQUE INDUSTRIAL (NOMBRE-KM): _____
VÍA DEL FERROCARRIL CERCANA (ESPUELA, DISTANCIA): _____
AFLUENCIA VEHICULAR: _____
AUTOTRASNPORTE CERCANO DEL PREDIO: _____
EMPRESAS CERCANAS: _____

SERVICIOS

AGUA Y DESCARGA

CAPACIDAD DEL POZO (PULGADAS): _____ ESPEJO DE AGUA: _____

TITULO DE PROPIEDAD DEL POZO: _____

TOMA DE AGUA: _____

DERECHOS DE EXTRACCIÓN: _____

RED MPL: _____

DESCARGA DE AGUA: CANAL () CLECTOR () RÍO () DISTANCIA _____

ENERGÍA ELECTRICA

EL TERRENO CUENTA: SI () NO ()

CAPACIDAD DE ENERGÍA: 115W () 13.2KW ()

A QUE DISTANCIA ESTA LA LÍNEA DE ENERGÍA: _____

DISTANCIA DE SUBESTACIÓN MÁS CERCANA: _____

CAPACIDAD DE SUBESTACIÓN EN KVA: _____

GAS

CUENTA CON GAS: SI () NO ()

TIPO DE GAS: GAS LP () GAS NATURAL ()

DISTANCIA A GASDUCTO MÁS CERCANO AL PREDIO: _____

DISTRIBUCIÓN DE GAS: PIPA () DUCTO () OTRO ()

COMUNICACIÓN

FIBRA ÓPTICA: SI () NO () LÍNEAS TELEFONICAS: SI () NO ()

DISTANCIA: _____ DISTANCIA: _____

CROQUIS DEL PREDIO

