



INSTITUTO MUNICIPAL DE INVESTIGACIÓN, PLANEACIÓN Y ESTADÍSTICA DE CELAYA, GTO.

ASUNTO: SOLICITUD DE TRÁMITE

Arq. Rodolfo Eduardo Amate Tirado

Director General del IMIPE

Nombre: _____, en
mi carácter de _____
por medio del presente escrito vengo a solicitar se emita Constancia de Restricciones del predio
ubicado en _____
para lo cual anexo los siguientes documentos: (señalar con una x los documentos con los que se
acompaña el escrito)

- | | | |
|---|---|--------------------------|
| 1. Formato de solicitud, o escrito libre dirigido al Director General de IMIPE (Arq. Rodolfo Eduardo Amate Tirado) en la cual deberá anexar dirección y teléfono del solicitante, misma que deberá estar firmada por el propietario o quien acredite interés jurídico (arrendatario jurídico, comodatario, albacea, etc., presentando copia del documento que lo acredite). | 1 | <input type="checkbox"/> |
| 2. Formato de carta poder simple (firmada ante dos testigos) y credencial de elector, en caso de que la persona que recoja el documento no sea ni el propietario ni el solicitante. | 1 | <input type="checkbox"/> |
| 3. Original o copia certificada de escritura pública o título parcelario que acrediten la propiedad con medidas y colindancias, así como presentar cuadro de construcción (legible) con rumbos y distancias que identifiquen el predio o la parcela. | 1 | <input type="checkbox"/> |
| 4. Recibo y comprobante de pago de impuesto predial 2021 | 1 | <input type="checkbox"/> |
| 5. Levantamiento topográfico del predio que incluya localización del predio en la mancha urbana o del municipio, con medidas y colindancias, detalles y características de su entorno, mediante descripciones a 50m, de su perímetro en coordenadas UTM, impreso o preferentemente digital en formato AutoCAD. | 1 | <input type="checkbox"/> |
| 6. Identificación del solicitante (INE). | 1 | <input type="checkbox"/> |
| 7. Pago de derechos. | 1 | <input type="checkbox"/> |
| 8. Otros | 1 | <input type="checkbox"/> |

Teléfono: _____

Domicilio: _____

Atentamente:

Nombre y firma del solicitante

CARTA PODER SIMPLE

En Celaya, Guanajuato a _____ del mes de _____ del _____.

Rodolfo Eduardo Amate Tirado
Director General del IMIPE
Presente

Yo, _____ mexicano, mayor de edad, en mi carácter de _____ del predio ubicado en _____

_____ por medio de la presente otorgo poder simple y bastante a él (la) ciudadano (a) _____, quien se identifica con _____ expedida por el _____ con No. _____ para que a mi nombre y representación reciba el documento de Constancia de Restricciones y/o Documento informativo que emite el Instituto Municipal de Investigación, Planeación y Estadística para el Municipio de Celaya, Gto. Lo anterior de acuerdo a lo Establecido en el artículo 2061 fracción III del Código Civil para el Estado y los Municipios de Guanajuato vigente y el artículo 696 del Reglamento de Ordenamiento Territorial para el Municipio de Celaya, Gto.

OTORGANTE

ACEPTO PODER

TESTIGO

TESTIGO
